



ANMERKUNGEN

Sämtliche Maße sind vor Ausführung der Herstellung bzw. vor Beginn der Arbeiten vom Auftragnehmer eigenverantwortlich auf ihre Richtigkeit zu überprüfen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung abzustimmen.

Werkplanung + Detailplanung des Architekten und Planung der Fachfirmen sind zu beachten. Dimensionierung aller tragenden Teile gem. Angabe Statik.

Die Herstellung von Aussparungen in Stahlbetonwänden und Decken erfolgt nach den Schalplänen des Statikers.

Die Abdichtungen sind gemäß den aktuellen DIN-Vorschriften auszuführen. Arbeits- und Dehnungen sind mit geeigneten Fugenbändern wasserdicht herzustellen. Für die Abdichtung gegen drückendes Wasser haftet allein der ausführende Unternehmer.

In Bädern und Nassbereichen dürfen keine Gipsbaustoffe verwendet werden.

Technische Klärung und Montage liegt im Verantwortungsbereich des ausführenden Unternehmens.

Brandschutz: Herstellerangaben sind einzuhalten und Zulassungen vorzulegen.

Angaben und Vorschriften des Wärme- / Schall- sowie des Brandschutzgutachtens sind zu beachten.

Alle Maße beziehen sich, soweit nicht anders angegeben, auf den Rohbau ohne Putz oder Bekleidung.

Sämtliche Details sind vom Architekten, den Fachplanern sowie vom Bauherrn freizugeben.

LEGENDE

Stahlbeton gem. Statik

Mauerwerk Kalksandstein gem. Statik

Betonwerkstein / Keramik / Naturstein

Abdichtung / Folie

Entkopplungsmatte / Drainmatte

DD Deckendurchbruch

S Schacht (Aufsicht)

WD Wanddurchbruch

Fertighöhe Rohhöhe

Höhenkoten Rohkonstruktion bezogen auf ±0,00

Höhenkoten Fertigkonstruktion bezogen auf ±0,00

BRH Brüstungshöhe ab Oberkante Rohdecke

LH Lichte Raumhöhe ab OK FB bis UK fertige Decke

OK Oberkante

FF Fertigfußboden

RWA Rauch- u. Wärmeabzug

DA Dachablauf

T Brandschutztür

Änderungswolke

Beton unbewehrt / Estrich

Gipskarton-Ständerwand doppelt beplankt

Wohnungstrennwände - Doppelständerwände, keine Installationen möglich

Dämmung gem. Nachweis

BD Bodendurchbruch

Abgehängte Decke

WS Wandschlitz

Fußbodenhöhen im Grundriss bezogen auf ±0,00

Höhenkoten Rohkonstruktion bezogen auf ±0,00

Höhenkoten Fertigkonstruktion bezogen auf ±0,00

Brüstungshöhe ab Oberkante Rohdecke

Türhöhe ab Oberkante Fertigfußboden

UK Unterkante

RD Rohdecke

DS Dichtschließende Tür

BA Bodenablauf

UZ Unterzug

Überzug

VK Vorderkante

RF Rohfußboden

RS Rauchschutztür

DSS Dicht- und selbstschließende Tür

RR Regenfallrohr

ÜBERSICHT

± 0,00 = 178,00 m üNN

PLAN-NR.

2506\_AR\_5\_LP\_B\_F\_Lageplan

ÄNDERUNGEN

24.04.2026	Änderung Pläne von Vorabzug zu Freigabe	INDEX A
20.05.2026	Ergänzung Lichtschächte Innenhof	INDEX B

PROJEKT

2506-MGE

Neubau Mensa Grundschule Essenheim  
Münchhofporde 20  
55270 Essenheim

BAUHERR

Verbandsgemeinde Nieder-Olm  
Pariser Str. 110  
55268 Nieder-Olm

ARCHITEKT

PLANINHALT

GEZEICHNET	DATUM	21.05.2026	MASSSTAB	1:100	(DIN A1)
Ausführungsplanung			Lageplan		